



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ МИЛАН ЖУГИЋ

Именован за подручје Вишег суда и
Привредног суда у Сремској Митровици
Сремска Митровица, Трг Војвођанских бригада бб
Тел: 022/615-480 моб: 065/2-777-155
Број предмета **ИИВ 124/21**
Дана 21.10.2024. године

Јавни извршитељ Милан Жугић у правној ствари извршног повериоца "ERSTE BANK" АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО NOVI SAD, Нови Сад, ул. Булевар Ослобођења бр. 5, МБ 08063818, ПИБ 101626723, чији је пуномоћник адв. Ивана Мараш, Нови Сад, Грчкошколска 1, против извршног дужника Горан Пањик, Шид, ул. Сремска бр. 31, ЈМБГ 1707978890040, ради намирања новчаног потраживања, доноси следећи:

ЗАКЉУЧАК

I - ОГЛАШАВА СЕ ПРВА јавна продаја путем усменог јавног надметања покретних ствари у својини извршног дужника које су пописане на записнику од дана 22.02.2023. године и то:

-телевизор „VIVAX”, редни број 00433, чија процењена вредност на дан пописа 22.02.2023. године износи 6.000,00 динара;

-сто, редни број 00434, чија процењена вредност на дан пописа 22.02.2023. године износи 20.000,00 динара;

-четири столице, редни број 00457, чија процењена вредност на дан пописа 22.02.2023. године износи 2.000,00 динара;

-веш машина “ВЕКО”, редни број 00458, чија процењена вредност на дан пописа 22.02.2023. године износи 20.000,00 динара;

-телевизор „VOX”, редни број 00411, чија процењена вредност на дан пописа 22.02.2023. године износи 12.000,00 динара;

-кревет, редни број 00412, чија процењена вредност на дан пописа 22.02.2023. године износи 10.000,00 динара;

-комода за телевизор, редни број 00413, чија процењена вредност на дан пописа 22.02.2023. године износи 25.000,00 динара;

-телевизор „VIVAX”, редни број 00414, чија процењена вредност на дан пописа 22.02.2023. године износи 6.000,00 динара

-стаклени сточић, редни број 00415, чија процењена вредност на дан пописа 22.02.2023. године износи 5.000,00 динара

-лед лампа – RING LIGHT, редни број 00416, чија процењена вредност на дан пописа 22.02.2023. године износи 3.000,00 динара;

-пластични сто и шест столица, редни број 00417, чија процењена вредност на дан пописа 22.02.2023. године износи 20.000,00 динара;

-бицикл "Visitor", редни број 00418, чија процењена вредност на дан пописа 22.02.2023. године износи 5.000,00 динара;

-косилица "Villager", редни број 00419, чија процењена вредност на дан пописа 22.02.2023. године износи 15.000,00 динара;

-моторна тестера "STIHL", редни број 00420, чија процењена вредност на дан пописа 22.02.2023. године износи 18.000,00 динара;

-електрични бицикл, редни број 00435, чија процењена вредност на дан пописа 22.02.2023. године износи 7.000,00 динара;

-цепач за дрва "Garden", редни број 00436, чија процењена вредност на дан пописа 22.02.2023. године износи 20.000,00 динара.

Почетна цена на првој јавној продаји одређена је у висини од 60% од процењене вредности и износи:

-за телевизор „VIVAX”, редни број 00433 - 3.600,00 динара;

-за сто, редни број 00434 - 12.000,00 динара;

-за четири столице, редни број 00457 – 1.200,00 динара;

-за веш машина "BEKO", редни број 00458, - 12.000,00 динара;

-за телевизор „VOX”, редни број 00411 - 7.200,00 динара;

-за кревет, редни број 00412 - 6.000,00 динара;

-за комода за телевизор, редни број 00413 - 15.000,00 динара;

-за телевизор „VIVAX”, редни број 00414 – 3.600,00 динара;

-за стаклени сточић, редни број 00415 - 3.000,00 динара;

-за лед лампа – RING LIGHT, редни број 00416 – 1.800,00 динара;

-за пластични сто и шест столица, редни број 00417 - 12.000,00 динара;

-за бицикл "Visitor", редни број 00418 - 3.000,00 динара;

-за косилица "Villager", редни број 00419 - 9.000,00 динара;

-за моторна тестера "STIHL", редни број 00420 - износи 10.800,00 динара;

-за електрични бицикл, редни број 00435 – 4.200,00 динара;

-за цепач за дрва "Garden", редни број 00436 - 12.000,00 динара.

II – Јавна продаја ће се одржати дана 19.11.2024. године, са почетком у 13:00 часова у канцеларији јавног извршитеља Милана Жугића, Трг Војвођанских бригада бб, спрат II, стан 8, те се овим закључком позивају сва заинтересована лица.

III – Право учешћа у надметању имају лица која су претходно положила јемство у висини 1/10 утврђене процењене вредности конкретне покретне ствари из става I овог закључка и о томе доставили доказ јавном извршитељу на рочишту за јавну продају, најкасније док јавни извршитељ не објави да се приступа надметању. Полагања јемства су ослобођени извршни поверилац и заложни поверилац, ако њихова потраживања достижу износ јемства и ако би се с обзиром на њихов ред првенства и утврђену вредност покретних ствари, тај износ могао намирити из куповне цене.

IV – Јемство се полаже у готовом новцу уплатом на наменски рачун јавног извршитеља Милана Жугића бр.160-496283-80 отворен код Интеза банке са напоменом „јемство за учествовање у јавном надметању“, са позивом на број предмета И.ИВ-124/2021.

V – Понудилац коме је додељена покретна ствар (купац) дужан је да понуђени износ (цену) уплати у року од 15 дана од дана доношења закључка о додељивању покретне ствари на наменски рачун јавног извршитеља Милана Жугића бр. 160-496283-80 отворен код Интеза банке, са позивом на број предмета И.ИВ-124/2021.

Ако најповољнији понудилац са јавног надметања не плати понуђену цену у року, јавни извршитељ ће закључком прогласити продају том понуђачу без правног дејства и позвати следећег по реду понуђача да уплати понуђени износ и тако редом док се не исцрпе сви понудиоци са списка из закључка о додељивању ствари. Ако ниједан понуђач не плати понуђену цену у року, јавни извршитељ утврђује да јавно надметање није успело.

VI – Ако више лица учествује у јавном надметању, понудиоцима чија понуда није прихваћена вратиће се јемство одмах по закључењу јавног надметања, с тим да ће се јемство за другог и трећег понуђача задржати до уплате укупног износа цене од лица са бољом понудом од њихове.

VII – Сви порези и трошкови преноса права власништва падају на терет купца.

VIII – Јавни извршитељ ће, након претходног договора, заинтересованим лицима омогућити да предметне покретне ствари разгледају сваког радног дана у периоду од 14-16:00 часова.

IX – Извршни поверилац и извршни дужник се током целог поступка могу споразумети о продаји непосредном погодбом и условима такве продаје. Уговор о продаји непосредном погодбом закључује се између купца с једне стране и судског извршитеља, односно извршитеља или лица које обавља комисионе послове, с друге стране. Ако се продаји непосредном погодбом приступи након два неуспела јавна надметања продајна цена је предмет договора између страна у купопродајном уговору и за њу се не тражи сагласност извршног дужника. Рок за закључење уговора о продаји непосредном погодбом и његову реализацију не може бити дужи од 15 дана од дана споразума о продаји непосредном погодбом.

XI – Закључак о продаји објавиће се на огласној табли Коморе јавних извршитеља с тим да странке могу о свом трошку да објаве закључак о продаји у средствима јавног информисања, односно да о закључку обавести лица која се баве посредовањем у продаји.

Поука о правном леку:

Против овог закључка није дозвољен правни лек.

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ

